	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	GA-JELOG-FR-387
	FORMATO ACTA CORTE PARCIAL - FINAL DE INTERVENTORIA	Versión N°:	5
		Vigencia:	20/12/2024

CONTRATO No.	038-00-F-CACOM-3-GRUAL-2025
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO RECUPERATIVO INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO AERONÁUTICOS ALOJAMIENTOS MILITARES CASADOS DEL CACOM3, MANTENIMIENTO CONTENEDORES RADAR Y MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES CACOM-3 Y RADAR
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSORCIO INTERSEDES 4 Nit 901.951.511-0
SUPERVISOR	MY MATIAS MORENO VACA
FECHA DE CORTE	31/07/2025
CORTE DE INTERVENTORÍA No.	1

		PRESUPUESTO CONTRACTUAL								INTERVENTORIA												
No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	CANTIDAD DE PERSONAL	UNIDAD	Vr. H/M	MARQUE: -CONTRATO LABORAL -CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	FACTOR MULTIPLICADOR -CONTRATO LABORAL Ó -CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	TOTAL MESES	%DEDICACION MIN	VALOR TOTAL	BALANCE INTERVENTORÍA A LA FECHA			CORTE No.1 (Del 10 dejulio al 31 de julio de 2025)							CANTIDAD POR EJECUTAR SALDO		
										MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES	CANTIDAD MESES REAL	VALOR REAL	CANTIDAD MESES EJECUTADA	%DEDICACION MIN.	TIPO CONTRATO	(FM)	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANT	VALOR PENDIENTE	%POR EJECUTAR
1	**HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE TODO EL PERSONAL PROFESIONAL QUE SEA NECESARIO, DISPONER DIRECTAMENTE EN LA OBRA, YA SEA CON DEDICACIÓN PARCIAL O PERMANENTE . (RESIDENTE , Y AUXILIARES)**																					
	Director de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1,00	MES	$ 10.000.000,00	SERVICIOS	1,48	7,50	50,00%	$ 55.500.000,00	-2,04	5,46	$ 40.404.000,00	0,35	50,00%	SERVICIOS	1,48	$ 2.590.000,00	6,41%	5,11	$ 37.814.000,00	93,59%
	Residente de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1,00	MES	$ 5.600.000,00	LABORAL	2,10	7,00	100,00%	$ 82.320.000,00	-1,54	5,46	$ 64.209.600,00	0,71	100,00%	LABORAL	2,10	$ 8.349.600,00	13,00%	4,75	$ 55.860.000,00	87,00%
	Residente de Interventoría SISOMA (Profesional en	1,00	MES	$ 5.000.000,00	LABORAL	2,10	7,00	100,00%	$ 73.500.000,00	-1,54	5,46	$ 57.330.000,00	0,71	100,00%	LABORAL	2,10	$ 7.455.000,00	13,00%	4,75	$ 49.875.000,00	87,00%
	Especialista Asesor Estructural (Ingeniería Civil con	1,00	MES	$ 9.100.000,00	SERVICIOS	1,48	3,00	20,00%	$ 8.080.800,00	2,46	5,46	$ 14.707.056,00	0,00	20,00%	SERVICIOS	1,48	$ -	0,00%	5,46	$ 14.707.056,00	100,00%
	Especialista Asesor Jurídico (Derecho con Posgrado en	1,00	MES	$ 7.500.000,00	SERVICIOS	1,48	2,00	10,00%	$ 2.220.000,00	3,46	5,46	$ 6.060.600,00	0,00	10,00%	SERVICIOS	1,48	$ -	0,00%	5,46	$ 6.060.600,00	100,00%
	Asesor Contable y Financiera (Contaduría Pública)	1,00	MES	$ 5.600.000,00	SERVICIOS	1,48	7,00	10,00%	$ 5.801.600,00	-2,21	4,79	$ 3.971.960,00	0,00	10,00%	SERVICIOS	1,48	$ -	0,00%	4,79	$ 3.971.960,00	100,00%
	Asesor Arquitectura (Arquitecto)	1,00	MES	$ 5.600.000,00	SERVICIOS	1,48	2,00	20,00%	$ 3.315.200,00	3,46	5,46	$ 9.050.496,00	0,00	20,00%	SERVICIOS	1,48	$ -	0,00%	5,46	$ 9.050.496,00	100,00%
	Asesor Ingeniero Hidrosanitario (Ingeniería Sanitaria y/o	1,00	MES	$ 5.600.000,00	SERVICIOS	1,48	2,00	20,00%	$ 3.315.200,00	3,46	5,46	$ 9.050.496,00	0,00	20,00%	SERVICIOS	1,48	$ -	0,00%	5,46	$ 9.050.496,00	100,00%
	Asesor Ingeniería Electricista (Ingeniería Eléctrica)	1,00	MES	$ 5.600.000,00	SERVICIOS	1,48	2,00	40,00%	$ 6.630.400,00	3,46	5,46	$ 18.100.992,00	0,00	40,00%	SERVICIOS	1,48	$ -	0,00%	5,46	$ 18.100.992,00	100,00%
									$ -			$ -					$ -				
									$ -			$ -					$ -				
									$ -			$ -					$ -				
2	**PERSONAL DE APOYO NO PROFESIONAL**											-					-				
	Auxiliar de Interventoría (Constructor y Gestor en Arquitectura o Técnico en Construcción o Tecnólogo en Construcción y Profesiones Afines)	1,00	MES	$ 3.000.000,00	LABORAL	2,10	7,00	100,00%	$ 44.100.000,00	-1,54	5,46	$ 34.398.000,00	0,71	100,00%	LABORAL	2,10	$ 4.473.000,00	13,00%	4,75	$ 29.925.000,00	87,00%
	SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL Y DE APOYO CON FACTOR MULTIPLICADOR							**SUBTOTAL 1**	**$ 284.783.200,00**		**SUBTOTAL 1**	**$ 257.283.200,00**		**SUBTOTAL 1**			**$ 22.867.600,00**			**$ 234.415.600,00**	91,11%
3	**OTROS GASTOS**																				
3,1	Ensayos de laboratorio Interventoría	1,00	Un	$ 5.500.000,00			3,00	100,00%	$ 16.500.000,00	1,00	8,00	$ 44.000.000,00	0,00	100,00%			$ -	0,00%		$ 44.000.000,00	100,00%
3,2	Entrega de la documentación previa para el inicio de la obra: *Aprobación de las hojas de vida del personal del contratista de obra e interventoría. *Revisión integral del proyecto (memorias de cálculos, presupuesto, APUs, especificaciones tecnicas). *Firma del acta de inicio de obra. *Demás documentación previa requerida para el inicio de obra descritos en el contrato y sus anexos, así como en el manual de interventoría de la FAC.	1,00	Un	$ 6.899.321,01			1,00	100,00%	$ 6.899.321,01	1,00	1,00	$ 6.899.321,01	1,00	100,00%			$ 6.899.321,01	100,00%		$ -	0,00%
								SUBTOTAL 2	**$ 23.399.321,01**		**SUBTOTAL 2**	**$ 50.899.321,01**		**SUBTOTAL 2**			**$ 6.899.321,01**	29,49%	**SUBTOTAL 2**	**$ 44.000.000,00**	70,51%
								SUBTOTAL (1 + 2)	**$ 308.182.521,01**			**$ 308.182.521,01**					**$ 29.766.921,01**			**$ 278.415.600,00**	
								IVA (19%)	**$ 58.554.678,99**			**$ 58.554.678,99**					**$ 5.655.714,99**			**$ 52.898.964,00**	
								TOTAL INTERVENTORIA	**$ 366.737.200,00**		**TOTAL**	**$ 366.737.200,00**		**EJECUTADO CORTE No.1**			**$ 35.422.636,00**	9,66%	**TOTAL**	**$ 331.314.564,00**	90,34%
											TOTAL EJECUTADO	**$ 35.422.636,00**	**9,66%**	**PAGADO CORTE No.1 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)**			**$ 9.967.050,82**	**2,78%**			
											TOTAL PAGADO	**$ 18.177.242,82**	**4,96%**	**TOTAL ITEM 3.2 +IVA**			**$ 8.210.192,00**				
											SALDO PENDIENTE POR PAGAR	**$ 348.559.957,18**	**95,04%**	**TOTAL CORTE 1 INTERVENTORIA**			**$ 18.177.242,82**				

Observaciones:
Para el primer corte la ejecucion del contrato de interventoria fue de $35.422.636,00 de los cuales se pago $18.177.242,82 de acuerdo a la forma de pago, correspondientes a un avance de obra del 2,78%, quedando un saldo por pagar a la interventoria de $348.559.957,18 en el siguiente PAC.

Solicita:

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
Representante Legal Interventoria
Firma y postfirma

Reviso:

Mayor MATIAS MORENO VACA
Supervisor de Interventoria
Firma y postfirma